

CA



THE INSTITUTE OF
CHARTERED ACCOUNTANTS
OF SRI LANKA

SUGGESTED SOLUTIONS

KE3 (B) – Fundamentals of Law

මාර්තු 2018

1 කොටස

පිළිබඳ අංක 01

1.1

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 1.1.1
පිටු අංක: 6
නිවැරදි පිළිබඳ: C

1.2

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 2.1.1
පිටු අංක: 36
නිවැරදි පිළිබඳ: C

1.3

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 3.4.1
පිටු අංක: 92/93
නිවැරදි පිළිබඳ: A

1.4

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 3.6.1 .9.1.1
පිටු අංක: 254
නිවැරදි පිළිබඳ: C

1.5

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 4.1.1
පිටු අංක: 102
නිවැරදි පිළිබඳ: C

1.6

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 5.6.1
පිටු අංක: 138
නිවැරදි පිළිබඳ: D

1.7

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 5.7.5
පිටු අංක: 148
නිවැරදි පිළිබඳ: C

1.8

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 7.3.2
පිටු අංක: 207
නිවැරදි පිළිතුර: A

1.9

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 7.4.2
පිටු අංක: 219
නිවැරදි පිළිතුර: C

1.10

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 8.2.1
පිටු අංක: 232/233
නිවැරදි පිළිතුර: B

(2 x 10 = මුළු තක්‍රූ 20)

2 කොටස

පිළිණර 02

2.1

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 1.3.1
පිටු අංක: 16
<p>පහත සඳහන් කරුණු හි ලංකා ජෞෂධායිකරණයේ අධිකරණ බලයට යටත් වේ.</p> <ul style="list-style-type: none">ආණ්ඩුවුම වාචස්ථා කරුණුමූලික අධිකරණ අංකභා කිරීමඅවසාන අනියාවනා බලයඋපදේශන අධිකරණ බලයඡන්ද පෙන්සම්පාර්ලිමේන්තු වරප්‍රසාද කඩකිරීම්පාර්ලිමේන්තුව රිසින් ජෞෂධායිකරණයට පවතා ඇති ඕනෑම කරුණක්

2.2

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 2.3.1
පිටු අංක: 64
<p>“බලරහිත”/ “අවලාගු ගිවිසුමකල” නීතිමය බලපැමක් නොමැති බැවින්, ඉන් කිසිදු පාර්ශ්වයකට බැඳීමක් ඇති නොකරයි. මෙයාකාර ගිවිසුම සම්පූර්ණයෙන්ම “ඇත්‍ය තා හිස්වේ”.</p> <p>“බලරහිත කළ හැකි”/ “අවලාගු කළ හැකි” ගිවිසුමක් යනු දේශයක් නිඩිම ජෝන්වෙන් පාර්ශ්වයන්ගේ මනාපය පරිදි, අවසන් කරුණු ලැබිය හැකි හෝ දේශය තිබුනද, දිගටම කරගෙන යාමට හැකි ගිවිසුමකි.</p>

2.3

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 4.1.1
පිටු අංක: 103
<p>නීතියෙන් පිළිගනු ලබන ගනුදෙනු කළ හැකි ලියවිලි සමහරක් පහත දැක්වේ.</p> <ul style="list-style-type: none">විනිමය ඩිල්පත්වෙක්පත්පොරොන්දු තොට්ටුලාභාංශ බලපත්‍රකොටස් බලපත්‍රධාරකයාට ගෙවිය යුතු ණයකර

2.4

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 7.2.1
පිටු අංක: 217
$\text{පාර්තෝලීකය} = \frac{1}{2} \times (\text{යේවා නියුක්තියේ අවසන් මාසය සඳහා ලබාගත් වැටුප/වේතනය}) \times \text{සම්පූර්ණ කර ඇති යේවා වර්ෂ ගණන}$
එබැවින්, දෙන ලද කරුණු අනුව සුනිල්ගේ පාර්තෝලීකය $= \frac{1}{2} \times 75,000 \times 18 = \text{රු. } 675,000$

2.5

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 8.2.1
පිටු අංක: 229
මහාධිකරණය විසින් මුදල් විශුද්ධිකරණය කිරීමේ වරදව, වරදකරු කරනු ලැබූ යම් තැනැත්තකු පහත සඳහන් දැක්වම් සඳහා යටත් වන්නේය:
<ul style="list-style-type: none">දුධයක් (එම දේශපෙළඳ වරිනාකමට නොඅඩු හා එහි වරිනාකම මෙන් 3 ගුණයකට නොවැඩී හෝ)බන්ධනාගාර ගත කිරීමක් (වසර 5 - 25 අතර කාලයකට)දුධයකට හා බන්ධනාගාර ගතකිරීම යන දෙකටම හෝ යටත් වන්නේය.

(2 x 5= මුළු ලකුණු 10)

3 කොටස

පිළිතර 03

(a)

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 2.1.1

පිටු අංක: 49

- මෙම ප්‍රශ්නයේදී අප විසින් සලකා බැවුම යුත්තේ සර්ගම රිසින් ගිරිසුමේ නියමයක් කඩිකිරීම, කොන්දේසියක් හෝ ප්‍රතිභාගාරයක් කඩිකිරීමක් යන්නයි.
- කොන්දේසියක් යනු ගිරිසුමක මූලය හෝ පදනම වන අතර එය කඩිකිරීමෙන් ගිරිසුම අවසන් කළ හැකිය.
- ප්‍රතිභාගාරයක් ගිරිසුමක මූලය දක්වා දිවියාමක් නොවුවත් ප්‍රතිභාගාරය ඉටුකළ යුතු වේ. එය ඉටු නොකිරීමෙන් ගිරිසුමේ හරයට බලපෑමක් ඇති නොවේ.
- බෙරිනි එදිරිව ගයි (1876) Q.B.D. 183, රිනියෝග නඩුවේදී සමාන කරුණු සාකච්ඡා කළ අතර (පෙර පුරුවේ සයානා ප්‍රසාගයේ දිනයට දින 6 කට පෙර නොපැවේනිම) බෙරිනි විසින් කරන ලද කඩිකිරීම කොන්දේසියක් කඩි කිරීමෙන් නොවන බව තීරණය කරන ලදී. එය ප්‍රතිභාගාරයක් කඩි කිරීමක් පමණි. එම නිසා ගිරිසුම ප්‍රතිභාගාරයක් (අවසන්) කළ නොහැකි අතර, ගයි ගිරිසුම ඉටුකිරීමට බැඳේ.
- ඉහත නඩුවේ තීරණය අදාළ කර ගැනීමේදී සර්ගම ගිරිසුමේ ප්‍රතිභාගාරයක් කඩිකර ඇති අතර, කොන්දේසියක් කඩිකර නැත.
- මෙහි ප්‍රතිභාගාරයක් ලෙස රැවිට, සර්ගම සමඟ ඇති ගිරිසුම අවසන් කිරීමට නොහැකිය.

(b)

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 2.4.1

පිටු අංක: 68

නඩුවේ නම:

සමාන කරුණු වෙළඳ එදිරිව කැඩිවෙල (1983- 122 ER 309) නඩුවේදී සාකච්ඡා කරන ලදී.

නඩුවේ කරුණු:

T, C ගෙන් සංඛීත ගාලාවක් කුලියට ගෙන්නේය. වෙනත් පළමුවන රහ දැක්වීමට පෙර ගාලාව ගින්නෙන් දැඩි විනාශ විය. මෙම කාලය වන විට රහ දැක්වීම් සූදානම් කිරීම සයානා T යම් යම් වියදම් දරා තිබුණි. T මෙම වියදම් මත සිදු වූ හානිය නිසා C ගෙන් වන්දී ඉල්ලා සිටියේය.

තින්දුව : ගාලාව විනාශ වූයේ ගිරිසුමේ පාර්ශ්වකරුවන් දෙදෙනාගෙන් කුමන හෝ පාර්ශ්වකරුවකුගේ වරදක් නිසා නොවේ. විම නිසා පාර්ශ්වකරුවන්ට ගිරිසුම යටතේ තිබූ බැඳීම් වලින් නිදහස් වේ. වියට සේනුව ගිරිසුම ව්‍යාප්තිමයි. විනි ප්‍රතිභාගාරයක් ලෙස සිදු වූ හානිවලට C ගෙන් වන්දී ඉල්ලීමට T ට නිමිකමක් නැත.

මෙම සිදුවේ අනුව සංඛීත ගාලාව පාර්ශ්වයන්ගේ වරදක්න් නොරව, විනාශ වී ඇත.

එවැනි අවස්ථාවකදී ගිරිසුම ව්‍යාප්තිම සේනුවෙන් පාර්ශ්වයන් ගිරිසුමේ වගකීම්වලින් නිදහස් කිරීමට හැකිය.

විම නිසා, නොමිසන්ස් රිසින් දරන ලද වියදම් යටතේ මුළුන්ගේ ප්‍රවාරණ වැව පිළිවෙළ සයානා දරන ලද වියම් වන්දී වශයෙන් ආයකර ගැනීමට නොමිසන්ස්ට නිමිකමක් නැත.

(මුළු ලකුණ 10)

පිළිතුර 04

(a)

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 3.3.1
පිටු අංක: 88

- ගාණ්ඩි බාරදීමේ තන්ත්වයට පත්කිරීම සඳහා විකුණුම්කරු යමක් කළපුනුව ඇති විට, විය විකුණුම්කරු විසින් සිදු කිරීමෙන් අනතුරුව ගැනුම්කරුව දැනුම් දුන්වීම, අයිතිය පැවතේ.
- මෙයට, සමාන කරුණු සි/ස පිළිප් නෙධි සහ පුනුයෝ එදිරිව, මොරන්ටිස් [1970] *Lloyd's Rep. 140* නඩුවේදී සාකච්ඡා කරන ලදී.

මෙම නඩුවට අනුව, S විසින් P ගෙන් බුමුතුරුණක් මිලට ගති. එම බුමුතුරුණු එම්මත නියමිත සේවානයට ගෙනරිත් බාරදුන් විට, විය මසා එවන ලෙසට P වෙත ආපසු යැවිය. P පසුවදා විය ගක්තිමත්ව මිරියක් බැඳු එවුටත්, යමකු විසින් සොරකම් කර ඇත.

තීන්දුව:

බුමුතුරුණු සොරකම් කරන ලද අවස්ථාවේදී මිරි බැඳු තිබීමෙන් අදහස් වන්නේ, විය බාරදීමට හැකි තන්ත්වයක නොතිබූතා බවයි. ඒ අනුව ඉහත ර්තිය (ඉහත අංක 01) අභා නොවන අතර, S විසින් P ට ගෙවීමට වගකීමක් නැත.

- ඉහත නඩු තීන්දුවේ කරුණු දී ඇති තන්ත්වයන්ට සම්බන්ධ කරන්න.
- J ගේ ගරාජයට දමන අවස්ථාවේදී මුළුනැන්ගේ රාක්ක පෙටිරි (pantry cupboards) බාරදීමට හැකි තන්ත්වයේ නොතිබූති. මක්නිසාද ර්වා විකලස්කර සරිකර දිය යුතුව තිබූතා.
- පාර්ශ්වයන් ගාණ්ඩි පැවරිය යුතු යැයි අපේක්ෂා කරන අවස්ථාවේදී ගැනුම්කරුවන්ට ගාණ්ඩිවල හිමිකම පැවතේ. මෙම අවස්ථාවේ ගාණ්ඩි J වෙත, පැවරීමට අපේක්ෂා කරන්නේ, M විසින්, සෙනසුරාදා දින සරි කිරීමෙන් අනතුරුවයි.
- එම තිසා රාක්ක පෙටිරි (pantry cupboards), ගාණ්ඩි සොරකම් කරන අවස්ථාව වන විට, J වෙනට පැවරීමක් නොරේ ඇත.

(b)

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල: 5.1.1

පිටු අංක: 124

අවශ්‍යතාවය මත නියෝජ්‍යත්වය සිදුවන්නේ පුද්ගලයෙකුට වෙනත් අයෙකුගේ දේපලක් බාරදී ඇතිවිට, සහ එම දේපල ආරක්ෂා කිරීමට යමක් කිරීම අවශ්‍ය වන විටය.

අවශ්‍යතාවය මත නියෝජ්‍යත්වය නිර්මානය ටීමට පහත සඳහන් කොන්දේසි සපුරා ලිය යුතුවේ:

1. ප්‍රධානියාගේ උපදෙස් ලබාගැනීමට නොහැකිව තිබිය යුතුය.
2. නියෝජ්‍යත්වය ඇතිකර ගැනීම සඳහා සහ නිශ්චිත, වාණිජ අවශ්‍යතාවයක් තිබිය යුතුය.
3. නියෝජ්‍යතාවය විසින් සියලුම පාර්ශ්වයන්ගේ යහපත සඳහා සඳහාවයෙන් ක්‍රියාකළ යුතුය.

මෙම සිදුවීමේදී, B ඕ A ගේ දුරකථන අංකය තිබුණ බැවින් උපදෙස් ලබා ගැනීම සඳහා A සම්බන්ධ කරගැනීමට හැකියාව තිබුණි. එහෙන් B එසේ නොකරන ලදී. එම නිසා ඉහත සඳහන් 1 වන කොන්දේසිය සපුරා නැත. එම නිසා අවශ්‍යතාවය මත නියෝජ්‍යත්වය A සහ B අනර නිර්මානය ටී නොමැත.

එම් ගේතුවෙන්, නවාතැන් බිල්පත B විසින් දැරූය යුතුය.

මිට සමාන කරුණු ජ්.වින්.රයි එදිරිව ස්වැල්වල්ඩ (1874) L.R.9Ex.132., නඩුවේදී සාකච්ඡා කරන ලදී.

එම නඩුවට අනුව, අය්වයකු දුම්පියෙන් යවනු ලැබේ, අය්වයා දුම්පිය ස්ථානයට ලාභ වූ එට බාරගැනීමට කෙනකු නොමැති විය. අයිතිකරු සම්බන්ධිකර ගැනීමට නොහැකි වූ දුම්පිය සමාගම අය්වයා රාඛියේ ඉස්තාලයකට දමන ලදී.

තීන්දුව :

ප්‍රධානියා සම්බන්ධ කර ගැනීමට නොහැකි අවස්ථාවකදී අය්වයා ආරක්ෂා කිරීමට යමක් කිරීමට දුම්පිය සමාගම බැඳී සිටී.

එම නිසා ප්‍රධානියා ඉස්තාලයේ රඳවා නැඩ්වීමේ ගාස්තු ගෙවිය යුතුවේ.

නෝ'

ස්ප්‍රින්ගර් එදිරිව ජ්. ඩබ්ලුවි ආර්වයි (1921)

S විසින් පර්දි සිට ලන්බන් දක්වා තක්කාලී තොගයක් නැවිගත කරන ලදී. නැව දින තුනකට පසු වේමත් වලට තක්කාලී ගෙන යන ලද නමුත් දුම්පිය වැඩ ව්‍යුහනයක් නිසා දින දෙකක් යන තුරු ගොඩ බැමට නොහැකි විය. තක්කාලී ගොඩ බැඟු පසු එවා නරක් වී යන බව පෙනී ගිය නිසා එවා එහිදී විකුණා දමන ලදී. දුම්පිය සමාගම මේ සඳහා S ගෙන් උපදෙස් ලබා ගත්තේ නැත.

තිරණය: දුම්පිය සමාගම හැකියාව තිබියදීන් S දැනුවත් කර ඔහුගෙන් උපදෙස් ලබා තොගත් නිසා අධිකරණය දුම්පිය සමාගම වගකීමට යටත් කරන ලදී.

(මුළු ලකුණ 10)

නිවේදනය

මෙහි ලබාදුන් පිළිතුරු ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනය මගින් (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) පමණක් ලබාදෙන ලද අතර, එම පිළිතුරු ඔබ විසින් එය “ඒසේම” යන පදනම මත පිළිගත යුතු වේ.

එම පිළිතුරු “ආදරු පිළිතුරු” ලෙස අදහස් තොකරන නමුත් ඒවා බොහෝදුරට suggested solution ලෙස දැක්වේ.

පිළිතුරු වලින් ප්‍රධාන අරමුණු දෙකක් ඉටුකෙරේ. ඒවා නම්,

01. විභාග ප්‍රශ්නයකට යෝජිත විසඳුමක් සඳහා සවිස්තරාත්මක නිදියුහක් (උදාහරණයක්) සැපයීම සහ,
02. ශිෂ්‍යයන්ට විෂය පිළිබඳව තොරතුරු පරෝෂණය කිරීම සඳහා අත්වැලක් සැපයීම සහ විෂය පිළිබඳව ඔවුන්ගේ අවබෝධය සහ අගය වර්ධනය කිරීම.

මෙම යෝජිත විසඳුම් සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනය (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) කිසිදු ප්‍රතිඵ්‍යාභාරයක් ලබා තොයෙන නිසා ඒ සම්බන්ධව කිසිදු අගතියකට පත්වීමක් පිළිබඳව මැසිවිල්ලක් ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයට (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) එරෙහිව ඉදිරිපත් කිරීමට ඔබ හට හේතුවක් තොමැත්තු. ඒ කෙසේ වෙතත් ඔබ විසින් යම් නඩුකරයක්, වන්දි ඉල්ලීමක්, පෙන්සමක්, තර්ජනය කිරීමක් හෝ බලවත් ඉල්ලීමක් ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයට (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) එරෙහිව ගොනුකරනු ලැබ එයින් සැලකියුතු අන්දමේ ජයග්‍රහණයක් ලබා තොගතහොත් ඔබ විසින් එම නඩුකරයට අදාළ සම්පූර්ණ තොතික ගාස්තු සහ වියදම් ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයට (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) ගෙවිය යුතු වේ. එනයින්ම මෙම අයිතිවාසිකම හෝ මෙහි විස්තර කෙරෙන හෝ ශ්‍රී ලංකාවේ නීතින් යටතේ හිමි වෙනත් අයිතිවාසිකම් බලාත්මක කරවා ගැනීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයට (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) තොතික ත්‍රියාමාරුගයකට යොමුවීමට සිදුවුවහොත්, රේට අදාළ තොතික ගාස්තු සහ වියදම්ද ඔබ විසින් ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයට (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) ගෙවිය යුතුවේ.

-
- ² 2013 ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනය (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) මගිනි. සියලුම හිමිකම් ඇවිරීම්.

මෙම ලේඛනයේ කිසිම සටහනක් ප්‍රතිඵ්‍යාභාරය කිරීම, කුමන හෝ ආකාරයකින් හෝ තුළයකින් එනම්, ඉලෙක්ට්‍රොනික, යාන්ත්‍රික, ජායා පිටපත් කිරීම, වාර්තාගත කිරීම හෝ වෙනත් කුමයකින් සම්පූෂ්ඨණය කිරීම ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයේ (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) පූර්ව ලිඛිත අවසරයකින් තොරව සිදු තොකළ යුතුය.