

**CA**



THE INSTITUTE OF  
**CHARTERED ACCOUNTANTS**  
OF SRI LANKA

# **SUGGESTED SOLUTIONS**

**KE3 – Fundamentals of Taxation and Law**

සැප්තෝමැබර් 2015

## A කොටස

### බදුකරණය

#### 1 වන කොටස

පිළිතර 01

1.1.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිචලය : 2.1.3
නිවැරදි පිළිතර : C

1.2.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිචලය : 3.1.2.
නිවැරදි පිළිතර : A

1.3.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිචලය : 4.3.1.
නිවැරදි පිළිතර : C

1.4.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිචලය : 5.1.2
නිවැරදි පිළිතර : C

1.5.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිචලය : 5.2.4.      රිස්තරය
නිවැරදි පිළිතර : D

(මුළු ලක්ණ 10 කි)

## පිළිතර 02.

### 2.1

ඉගෙනුම් ප්‍රතිචලය : 1.2.1

නිවැරදි පිළිතර :

ආදායම් බදු , විකු කළ අගය මත බදු, ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු, ආර්ථික සේවා ගාස්තු, මුද්දර බදු.

### 2.2

ඉගෙනුම් ප්‍රතිචලය :

#### 3.1.3

නිවැරදි පිළිතර :

සංයෝධීත ව්‍යාපාර ලාභය	950,000
ලාභාංශ ලැබේම්	
ව්‍යවස්ථීත ආදායමේ කොටසක් ලෙස තොගන්	
මුළු ව්‍යවස්ථීත ආදායම	950,000
අයුකළා : ඉදිරියට ගෙන ආ අලාග	(150,000)
තක්සේරු වන ආදායම	800,000
අයුකළා : අනුමත පුණුෂායනන ආධාර	(50,000)
බදුවන ආදායම	<u>750,000</u>

### 2.3

ඉගෙනුම් ප්‍රතිචලය : 3.1.5.

නිවැරදි පිළිතර :

- (i) බෙදාහැරීය හැකි ලාභයෙන් අවම වශයෙන් 10% දෙ ලාභාංශ ලෙස බෙදාහැල යුතුය.
- (ii) ලාභාංශ බෙදාහැරීම 2015 සැප්තැම්බර් 30 වන දින හෝ විදිනට ප්‍රථමව සිදුකළ යුතුය. එනම් තක්සේරු වර්ෂයේ ආරම්භයෙන් මාස 18 ඉක්ම යාමට ප්‍රථමව සිදුකළ යුතුය.

### 2.4

ඉගෙනුම් ප්‍රතිචලය : 4.2.1.

නිවැරදි පිළිතර :

ආදායම් වාර්තාව ගොනු කිරීමට නියමිත ව්‍යවස්ථාපිත දිනයේ සිට මාස 18 න් ඇතුළත, එනම් 2016 මැයි 31 දිනයට ප්‍රථමව රිය යුතුය.

2.5

ඉගෙනුම් ප්‍රතිචලනය : 4.5.3

නිවැරදි පිළිතර :

උපයන එට ගෙවීමේ බඳු සහ රංචා ගැනීමේ බඳු නිසි පරිදි ගෙවා පැවතීම නිසා සිය ආදායම් වාර්තාව ගොනුකිරීමට අවශ්‍ය නොවේ. එනම් ඉහත කි බඳු ගෙවා නිබීම නිසා එය අවසාන බද්දක් බවට පත්‍රීමයි.

## SECTION 2

පිළිතර 03

ඉගෙනුම් ප්‍රතිචලනය : 2.2., 2.3 සහ 2.4

**වෛද්‍ය රුවන් මහතාගේ  
තක්සේරු වර්ෂ 2014/15 සඳහා ගෙවිය යුතු ආදායම් බඳු ගණනය**

		රුපි.
සේවා නියුක්තිය - ප්‍රධාන සේවා යෝජක		
වැටුප් - 135,000 x 12		1,620,000
පුද්ගලික ගමන් ටියදම් ප්‍රතිපූර්ණය කිරීම (මාසයකට රු. 50,000 දක්වා බඳු නිදහස්)		
දුරකථන ගාසේතු ප්‍රතිපූර්ණය 38,000 x 50%		19,000
වෛද්‍ය වියදම් ප්‍රතිපූර්ණය		200,000
සේවක අර්ථසාධක අරමුදලට සේවාදායකයාගේ දායකත්වය බද්දව යටත් ආදායමක් නොවේ. (දේශීය ආදායම් කොමිෂන් රුහුණු අනුමත අරමුදලක් නිසාය)		-
		1,839,000
සේවා නියුක්ති ආදායම - දෙවන සේවා යෝජක - 924,000/84 x100		1,100,000
සේවා නියුක්තියෙන් වු ව්‍යවස්ථාපිත ආදායම		2,939,000
ව්‍යාපාර ආදායම	+	-
ආදයම් ප්‍රකාශනයට අනුව ගැඹුද ලාභය	1,777,000	
රුධිර පිධන මාපකය ටිකිනීමෙන් ලත් ලාභය (සටහන 01)		2,000
විදේශ ගමන් - නවානුන් ටියදම් -123,000 - (ඉඩදෙන ටියදමක්)		
පෙර වර්ෂයේ සංශෝධිත ලාභය = 1,872,000 (2% x 1,872,000 = 37,440) = 54,000-37,440	16,560	
බේරිදුව ගෙවා වැටුප් - ඉඩදෙන ටියදමක්.		
වෛද්‍ය උපකරණ මිලදී ගැනීම	75,000	

- නව රුපේදී පිළිබඳ මාපකය සඳහා ප්‍රාග්ධන දීමනා =21,000 @33 1/3%		7,000	
නව වෛද්‍ය උපකරණ සඳහා ප්‍රාග්ධන දීමනා =54,000 @33 1/3%		18,000	
	1,868,560	27,000	
සංශෝධිත ලාභය			1,841,560
බේරිදුට ගෙවූ වැටුප්			175,000
මුළු ව්‍යවස්ථාපිත ආදායම			4,955,560
<b>අඩුකලා : 32 වගන්තිය ප්‍රකාර අඩුකිරීම</b> විවාහ මෘතුවා උත්ස්වය වෙනුවෙන් ලබාගත් ණය මත පොලී ගෙවීම් : ඉඩ නොදේ			
තක්සේරු වන ආදායම			4,955,560
<b>අඩුකලා - සූදුසුකම් ලබන ගෙවීම්</b>			
- යේවා නියුක්ති ආදායම මත දීමනාව		100,000	
- යේ.අ.අ දායකත්වය සූදුසුකම් ලබන ගෙවීමක් නොවේ			-
- ජ්‍යෙන් රක්ෂණ ව්‍යාපෘති - රු.80,000 (ඡ. 75,000 හෝ තක්සේරු ආදායමින් යන දෙකෙන් අසු ඇගය වේ.		75,000	
- සූචිත නොහැකි රෝග ආවිරණ රක්ෂණයට 100% ඉඩදේ		75,000	
- එය මුදලක ප්‍රාග්ධනය ආපසු ගෙවීම සූදුසුකම් ලබන දීමනාවක් නොවේ. (සටහන 02)			(250,000)
බදු නිදහස් දීමනාව			(500,000)
බදුවන ආදායම			4,205,560

<b>දළ ආදායම් බදු ගණනය</b>			
පලමු	500,000	4%	20,000
දෙවන	500,000	8%	40,000
තෙවන	500,000	12%	60,000
(59f) වගන්තිය යටතේ වාන්තිකයන්ගේ ව්‍යාපාර ආදායම මත	1,841,560	12%	220,987
ඉතිරිය	864,000	16%	138,240
	4,205,560		
<b>දළ ආදායම් බදු බැඳීයාව</b>			479,227
<b>අඩුකලා : බදු බැඳීයාව</b>			
සටහනක්සේරු මත ගෙවීම්		20,000	
උපයන විට ගෙවීම් - ප්‍රධාන යේවා යෝජිකයා		91,000	
උපයන විට ගෙවීම් - දෙවන යේවා යෝජිකයා		176,000	(287,000)
ගෙවීය යුතු ඉතිරි ආදායම් බදුදා	-		192,227

### යටහන 01:

පැරණි යන්ත්‍රය සඳහා ප්‍රාග්ධන දීමනා ලබාගෙන තොමැති හෙයින් අදාල රුධිර පිඩින මාපකය විකිණීමෙන් ලත් සංකෝධිත ලාභය/(අලාභය) බද්දට යටත් තොවේ.

### යටහන 02:

යෝච්‍යා නියුත්ති ආදායම පමණක් ඇති පුද්ගලයෙකුට සුදුසුකම් ලබන ගෙවීම් ලෙස කිසිවක් අඩුකිරීමට හිමිකමක් තොලැබේ. විසේ වුවන් මොහුගේ අනෙකුත් ආදායම් ඇති නිසා විසින් ආදායම් ප්‍රහවයන්ගේ ප්‍රමාණය දක්වා අදාල වෛද්‍යා රක්ෂණ සහ ජ්‍යෙනි රක්ෂණ වාර්ත මුදල් ගෙවීම් සුදුසුකම් ලබන ගෙවීම් ලෙසට අඩුකිරීමට තැකියාව ලැබේ.

(මුළු ලකුණ 20 ක්)

## ව්‍ය කොටස

### නීතිය

#### පලමු කාණ්ඩය

##### පිළිතුරු අංක 4

4.1.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵලය : 1.1.1 ශ්‍රී ලංකාවේ නීති පද්ධතියේ මූලික ගාබා හඳුනාගැනීම සහ ඒවායේ භූමිකාවන් හඳුනාගැනීම.

නිවැරදි පිළිතුර - බ්‍රේ

නීති මූලාශ්‍යක් ලෙස සිරිත් අධිකරණය විසින් හඳුනාගැනීම සඳහා පිළිතුරුවල දක්වා තිබෙන අනෙක් සියලු කොන්දේසි සම්පූර්ණ වී තිබිය යුතුය. සිරිත් නීති මූලාශ්‍යක් ලෙස පිළිගැනීම සඳහා පාර්ලිමේන්තුව විසින් උපකාරක නීතියක් සම්මත කිරීම අවශ්‍ය නොවේ.

4.2.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵලය - 3.1.1 භාණ්ඩ විකිණීම සඳහා වූ ගිවිසුමක් සහ වැඩ භා අමුදවා සඳහා වූ ගිවිසුමක් අතර වෙනස සාකච්ඡා කොට, අදාළ භාණ්ඩ වර්ගීකරණය කිරීම.

නිවැරදි පිළිතුර - බ්‍රේ

4.3.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵලය - 5.6.1 තම නියෝජනයින්ගේ ක්‍රියාවන් සම්බන්ධයෙන් රජයේ වගකීම පැහැදිලි කිරීම.

නිවැරදි පිළිතුර - බ්‍රේ

අනෙක් සැම අවස්ථාවකදීම නියෝජනය විසින් කරනු ලැබූ ක්‍රියාවත රජය වගකීමට යටත් නොවේ.

4.4.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵලය - 6.2.2 කුලී සින්නක්කර ගැණුමිකරු සහ කුලී සින්නක්කර හිමියාගේ වගකීම ලැයිස්තුගත කිරීම.

නිවැරදි පිළිතුර - සී

සෞජ්‍ය සියලු අවස්ථා කුලී සින්නක්කර විකිණුම ගිවිසුමක් යටතේ කුලී සින්නක්කර ගැණුමිකරුවෙක් යටත් වන වගකීම වේ.

4.5.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල - 8.1.1.වංචාව, සොරකම, මුදල විදුද්ධීකරණය, අල්ලස, නොසැලකිල්ල යන සංකල්ප නිර්වචනය කිරීම සහ ප්‍රධාන විත්තිවාවක පැහැදිලි කිරීම.

නිවැරදි පිළිතුර - සී

අනෙක් සියල්ල සොරකම සඳහා වූ විත්තිවාවකයන්ය

[ලක්ෂණ 10]

## 5.1.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵලය - 2.1.1 වලංගු ගිවිසුමක අවකාශතාවයන් ( අර්ථය සහ ප්‍රතිග්‍රහණය, මෙනෙතික සම්බන්ධතා ඇති කරගැනීමේ චේතනාව, ප්‍රතිශ්යාව, ගක්ෂතාව සහ ආකෘතිය ) ගිවිසුමක නිර්වචනය, එකාගතාව, ගිවිසගැනීමට ඇති ගක්ෂතාවය, ගිවිසුමක ආකෘතිය, සහමිතියේ තප්පතාව පැහැදිලි කිරීම.

ගිවිසුම් නීතිය යටතේ ප්‍රතිග්‍රහණයක් වලංගු ප්‍රතිග්‍රහණයක් ලෙස සැලකීමට නම් පහත රීති අනුගමනය විය යුතුය.

- ප්‍රතිග්‍රහණය සිදුකළ යුත්තේ අර්ථය වලංගුව පවතින අතරවාරයේය.
- ප්‍රතිග්‍රහණය නිරපේක්ෂ / කොන්දේසි විරහිත එකක් විය යුතුය.
- ප්‍රතිග්‍රහණය අනුශ්‍යීමිත විය යුතුය.
- ප්‍රතිග්‍රහණය අර්ථයකරුට සන්නිවේදනය කළ යුතුය.

## 5.2.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල - 3.2.1 භාණ්ඩ විකිණීමේ ගිවිසුමකට අදාළ වන අනුමිත කොන්දේසි සහ ප්‍රතිඥාභාර පැහැදිලි කිරීම.

1896 අංක 11 දරන භාණ්ඩ විකිණීමේ ආයුෂා පනත ප්‍රකාරව මෙම රුපවාහිනියේ හිමිකාරීත්වය සම්බන්ධයෙන් පහත අනුමිත වගන්ති ඇතුළත් වේ.

- (i) ගැණුම්කරුට භාණ්ඩ යැවෙන අවස්ථාවේදී විකිණුම්කරු වන බේවිඩිසන්ට භාණ්ඩවල අන්තර්ගත දේපල විකිණීමට අයිතියක් තිබෙන බවට අනුමිත වගන්තියක් ) තිබේ.
- (ii) රුපවාහිනී යන්තු වල සාමකාමී ණ්‍රුක්තිය ගැණුම්කරුට ලැබෙන බවට ව්‍යාග ප්‍රතිඥාභාරයක් තිබේ.
- (iii) විකිණීම සිදුවන අවස්ථාවේ දී ගැණුම්කරු විසින් දන නොසිටි කිසිදු ආකාරයක පිළිබඳමකට හෝ ගෙවීමකට භාණ්ඩ යටත් නොවන බවට තවද ව්‍යාග ප්‍රතිඥාභාරයක් පවතී.

### 5.3.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල - 1.4.1

පහත දැක්වෙන ආයතනවල නියාමන හුම්කාව පැහැදිලි කිරීම.

වරළත් ගණකාධිකාරවරුන්ගේ ආයතනය, ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති නියාමන මණ්ඩලය, සූයුකුම්පත් හා විනිමය කොමිසම, ආයෝජන මණ්ඩලය, කොළඹ කොටස් වෙළඳපොලුවමාරු මණ්ඩලය, සමාගම් රේඛස්ට්‍රාර්, රේගු දෙපාර්තමේන්තුව, මහ බැංකුව ( විනිමය පාලනය සම්බන්ධව )

ආයෝජන මණ්ඩලයේ ප්‍රධාන කාර්යයන් පහත පරිදිය.

- විදේශ සාම්ප්‍රදායික ආයෝජන සහ දේශීය ආයෝජන ආකර්ෂණය කරගැනීම.
- අදියම් කිරීමේ අදියරේ සිට වාණිජ මෙහෙයුම් සිදුකරන අදියර දක්වා ක්‍රියාවලියේ සැම අදියරකදීම ආයෝජකයන්ට උපකාර කිරීම.
- ආයෝජකයින්ට කාර්මික හා වාණිජ ව්‍යාපාර ආරම්භ කිරීමට අවකාශ සලසන අපනයන-සැකසුම් කළාප ස්ථාපිත කිරීම හා කළමනාකරණය කිරීම.
- විදේශ විනිමය ඉපැයුම් සිදුවන මූලාශ්‍ර විවිධාංශිකරණය කිරීම සහ අපනයන ඉපැයුම් වැඩි කරගැනීම.

### 5.4.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල - 9.1.2 ජාත්‍යන්තර වාණිජ ආරවුල් බෙරුම්කරණය සඳහා වූ ක්‍රියාවලිය පැහැදිලි කිරීම.

පොදුවේ ගත් විට සම්පූර්ණ ක්‍රියාවලිය පහත පරිදිය.

- ආරවුලට සම්බන්ධ පාර්ශවයන් සම්පූර්ණ ලෙස මධ්‍යස්ථාන පාර්ශවයක් පත්කරයි.
- සම්පූර්ණ සහ පාර්ශවයන් විසින් සාමූහිකව සම්පූර්ණ ක්‍රියාවලියේ ස්වභාවය තීරණය කරයි. සාමාන්‍යයෙන් ආරවුලේ ප්‍රධාන ප්‍රශ්න මොනවාදුයි සැම ආරවුලකාර පාර්ශවයක්ම ලැයිස්තුත කරන අතර එවා එකිනෙකාට හා සම්පූර්ණ වෙත ලැබේමට සලස්වයි.
- ඉන්පසු සම්පූර්ණ සිය තීරණයට එලැංජි. මෙම තීරණය පාර්ශවයන් මත බන්ධනාත්මක වන්නේ නැත. එය පිළිගැනීමට හෝ නොපිළිගැනීමට පාර්ශවයන්ට තිබූ ඇත.

1988 අංක 72 දරන සම්පූර්ණ පනත ද සම්පූර්ණයේ දී අනුගමනය කළ යුතු ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ කාර්යපටිපාටිය දක්වයි ( 10 වගන්තිය ). මෙම ක්‍රියාවලිය පහත පරිදිය.

- අ) රු.250 000 ට අඩු තක්සේරු වට්නාකමක් සහිත සියලුම ආරවුල් සම්පූර්ණය සඳහා සම්පූර්ණ මණ්ඩලයක් වෙත යොමු කළ යුතුය.
- අං) සම්පූර්ණ රස්වීමක් සඳහා සහභාගී වන මෙන් සම්පූර්ණ මණ්ඩලය ආරවුලට සම්බන්ධ පාර්ශවයන් වෙත දැනුම් දීමක් සිදු කරයි.
- අඇ) මෙම රස්වීම සඳහා අවශ්‍ය වන්නේ නම් සාක්ෂිකරුවන් හා ලියවිලි රැගෙන එන මෙන් සම්පූර්ණ මණ්ඩලයට දැන්වා සිටිය හැක. බෙරුම්කරණයක් ඇති කරගැනීම සඳහා එබඳ සම්පූර්ණ රස්වීම හැකි තරම් ප්‍රමාණයක් සම්පූර්ණ මණ්ඩලය විසින් කැඳවනු ඇත.
- අඇ) පනත විසින් නියම කරනු ලැබේ තිබෙන කාලය ඇතුළත මෙම ක්‍රියාවලිය සම්පූර්ණ කළ යුතුය. ( 13 වන වගන්තිය )
- ඉ) බෙරුම්කරණයකට එලැංජිතු විවෙකදී, එම බෙරුම්කරණයේ කොන්දේසි ලිඛිතව සටහන් කොට ප්‍රධාන සම්පූර්ණ විසින් අත්සන් කළ යුතුය. එය ආරවුලේ පාර්ශවකරුවන්ට හෝ අධිකරණය වෙත ලැබෙන්නට සැලැස්වය යුතුය.
- ඊ) බෙරුම්කරණයක් ඇති කරගත නොහැකි වූයේ නම් සම්පූර්ණ මණ්ඩලය විසින් නිර්-බෙරුම්කරණ සහතිකයක් නිකුත් කරනු ඇති අතර එය ප්‍රධාන සම්පූර්ණ විසින් අත්සන් කළ යුතුය.

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල - 8.2.1 මෙම පනත් සම්බන්ධ කෙටි විස්තරයක් සැපයීම - 2006 අංක 5 දරන මූල්‍ය විශ්වාසීකරණය වැළැක්වීමේ පනත, 2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත, 2003 අංක 36 දරන බුද්ධීමය දේපල පනත

- කාර්මික සැලසුමක් ලියාපදිංචි කිරීමේ මූලික පරමාර්ථය නම් එම කාර්මික සැලසුම සම්බන්ධ සම්පූර්ණ අයිතිය හිමිකරුවා වෙත ලබාගැනීමයි.
- සියලුම කාර්මික නිමැවුම් 'කාර්මික සැලසුම රෝස්ටරයේ' ලේඛනගත කෙරෙන අතර එය එනැම පුද්ගලයෙක්ට පරික්ෂා කොට බැලිය හැකි ප්‍රසිද්ධ ලේඛනයකි.
- ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා වූ අයදුම්පත ලැබුණු දිනයේ සිට අවුරුදු පහක් දක්වා වූ ආරම්භක කාලයකට එම ලියාපදිංචිය වලංගුය.
- සැලසුම්කරුගේ අනිමතය අනුව වර්ෂ පහ බැගින් වූ තවත් අනුයාත වාර දෙකකට මෙම ලියාපදිංචිය දිර්ස කරගත හැක.

[මුළු තොනු 20 පි]

#### දෙවන කාණ්ඩය

##### පිළිතුරු අංක 06

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵලය -

2.2.1 1997 අංක 26 දරන අසාධාරණ ගිවිසුම් නියම පනත අනුව ගිවිසුමක වගන්ති යන්නෙන් අදහස් වන්නේ කවරක්ද යන්න සහ වගකීමෙන් මුක්ත කරන වගන්තිවල බලපැංචර කවරක්ද යන්න පැහැදිලි කිරීම.

2.5.1. ගිවිසුමක් කඩකිරීම සම්බන්ධ පොදු නිති ප්‍රතිකර්ම හා සාධාරණත්වයේ නිති ප්‍රතිකර්ම පැහැදිලි කිරීම. 2.5.2. 'අයුතු ධනවත් වීම' පිළිබඳ මූලධර්මය පැහැදිලි කිරීම.

දෙන ලද සිදුවීම තුළ ගෘවී විසින් ගිවිසුම් නිතිය උල්ලාසනය කළ අවස්ථා කිහිපයක් තිබේ. එබදු කඩකිරීම් 3 ක් සහ එම එක් එක් අවස්ථාවලදී හෝටලයට ලබාගත හැකි ප්‍රතිකර්ම පහත දක්වේ.

අ) පළමු උල්ලාසනය කිරීම වන්නේ ගිවිසුම් ප්‍රකාරව 2015 අගෝස්තු මාසයට අදාළව සැපයිය යුතු පළතුරු ප්‍රමාණය සැපයීමට අසමත් වීමයි.

හෝටලයේ මුළු පළතුරු අවශ්‍යතාවය ගෘවී විසින් සැපයිය යුතුය. මෙය ගිවිසුමේ හරය දක්වා ගමන් කරන මූලික වගන්තියක් වන නිසා එය ගිවිසුමේ කොන්දේසියක් වන්නෙය. එම නිසා අගෝස්තු මාසයට අදාළ පළතුරු සැපයීමට ගෘවී අසමත් වීම ඔහු විසින් ගිවිසුමේ කොන්දේසියක් කඩ කිරීමක් වන්නෙය.

ගිවිසුමේ කොන්දේසියක් කඩකිරීම අගතියට පත් පාර්ශවයට මුළු ගිවිසුම අවලංගු කිරීමට සහ ගිවිසුමේ කොන්දේසි උල්ලාසනය කිරීම සම්බන්ධයෙන් ගෘවීගෙන් අලාභ වන්දී ඉල්ලා සිටීමට අයිතිය ලබා දේ.

ඇ) දෙවන උල්ලාසනය කිරීම නම් අගෝස්තු මාසයට අදාළව හොඳ තත්ත්වයේ තිබෙන පළතුරු සැපයීමට ගෘවී අසමත් වීමයි.

හොඳ තත්ත්වයේ පළතුරු සැපයීම ගිවිසුමේ ව්‍යංග වගකීමක් හෝ වගන්තියක් වේ. එහෙත් එය ඉටු නොකිරීම ගිවිසුමේ හරය දක්වා ගමන් කරන්නක් නොවන නිසා එය ප්‍රතිඵාහාරයක් ලෙස සැලකිය හැක.

මෙම උල්ලාසනය කිරීම සඳහා කුකීගේ හෝටලයට ගිවිසුම අවලංගු කළ නොහැක. එහෙත් ගෘවීගෙන් අලාභ වන්දී ඉල්ලා සිටිය හැක.

අභ්‍යන්තර උග්‍රීලු සංස්කරණය කිරීම වනුයේ ගිවිසුමට ඇතුළත් වන අවස්ථාවේ දී ගිවිසුම ඇති කරගැනීම සඳහා අනෙක් පාර්ශවය පොලිඩ්වා ගැනීමේ වෙතනාවෙන් ගෘහී විසින් දෙන ලද කාල පරිච්ඡේදය තුළ ඔහුට පළතුරු සැපයීමට තිබෙන හැකියාව හා ගක්ෂතාවය සම්බන්ධයෙන් සාවදු ප්‍රකාශයක් සිදු කිරීමය.

අසක්‍යයක් බව දැන දැනම ගෘහී විසින් මෙම ප්‍රකාශය සිදු කොට තිබේ. මෙය ගිවිසුම නීතිය යටතේ ව්‍යවත්තික අවනිදේශනයක් ලෙස සැලකේ.

මෙහිදී අවහිංසක පාර්ශවය ලෙස හෝටලයට පහත කි ප්‍රතිකර්ම අභ්‍යාස කළ හැක.

- ගිවිසුම අවලංගු කිරීම
- අලාභ වන්දී ඉල්ලා සිටීම
- ගිවිසුම ඉටු කිරීම ප්‍රතික්ෂේප කිරීම
- ගිවිසුම සත්තක (Affirm) කිරීම

(මුළු ලකුණු 10 පි )

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල -

5.7.5 හවුල්කරුවන් අතර සම්බන්ධතාවය සඳහන් කිරීම.

5.7.6 හවුල්කරුවන් සහ තුන්වන පාර්ශව අතර සම්බන්ධතාවය සඳහන් කිරීම.

(අ) කොටස

හවුල් ව්‍යාපාරයක සාමාජිකයෙක් ලෙස බන්ධීම තම හවුල්කරුවන් සහ හවුල් ව්‍යාපාරය විෂයෙහි යම් යම් යුතුකම් පවතී.

දෙන ලද සිදුවේමේ දී බන්ධීම මෙබදු යුතුකම් කිහිපයක් කඩකොට ඇත. ඒවා මෙසේය -

- හවුල් ව්‍යාපාරයට බලපාන සියලු ගනුදෙනුවල සම්පූර්ණ තොරතුරු හා සැබැං හිණුම් තත්ත්වය යම් හවුල්කරුවෙක් විසින්ම නිරාවරණය කළ යුතුය.
- මෙම යුතුකම් කඩ වී තිබේ. හවුල් ව්‍යාපාරයට අදාළ මිලදී ගැනීම කිරීමේ දී බන්ධී ඒවා නිසි ලෙස වාර්තා කොට නැත.
- හවුල් ව්‍යාපාරයට අදාළ යම් ගනුදෙනුවක දී වෙනත් හවුල්කරුවන්ගේ අනුමැතියකින් තොරව යම් හවුල්කරුවෙක් විසින් යම් ප්‍රතිලාභයක් ලබා ගත්තේ නම් ඒ පිළිබඳ තොරතුරු සැම හවුල්කරුවෙක්ම ව්‍යාපාරය වෙත හෙළිකළ යුතුය.

හවුල් ව්‍යාපාරය හෝ හවුල්කරුවන්ට තොරතුරු බන්ධී පාරිතොෂික ලෙස ලද තත්ත්ව සිය දරුවන්ට ලබා දී තිබීම තුළ මෙම යුතුකම් කඩ වී ඇත.

- හවුල් ව්‍යාපාරයට අදාළ කටයුතුවලදී යම් රහස්‍යගත ලාභයක් යම් හවුල්කරුවෙක් විසින් උපය ගනී නම් ඒ පිළිබඳ කරුණු නිරාවරණය කළ යුතු අතර ව්‍යාපාරයට එම ලාභය වාර්තා කළ යුතුය.

බන්ධී පාරිතොෂික තත්ත්වවල වටිනාකමත් ඇතුළත් වන ලෙස බිල්පත් විකෘත කොට තිබේ. මේ හරහා ඔහු රහස්‍යගත ලාභයක් ලබාගෙන තිබෙන අතර හවුල්කරුවෙක් ලෙස සිය යුතුකම් කඩ කොට තිබේ.

(ආ) කොටස

හවුල් ව්‍යාපාර නිතිය අනුව සැම හවුල්කරුවෙක්ම ව්‍යාපාරයේ නියෝජිතයෙක් ලෙස සැලකෙන අතර හවුල් ව්‍යාපාරයේ පරමාර්ථයන් සඳහා අනෙක් හවුල්කරුවන්ගේ ද නියෝජිතයෙක් ලෙස සැලකේ.

මේ නිසා හවුල් ව්‍යාපාරයේ ව්‍යාපාරික කටයුතු සාමාන්‍ය ලෙස සිදුකරන විලාශය තුළ ඔනැම හවුල්කරුවෙක් විසින් කරන ක්‍රියාවකින් ව්‍යාපාරයන් අනෙක් හවුල්කරුවනුත් බැඳීමට ලක්වේ.

දෙන ලද සිදුවීමේ දී වන්ඩි හවුල් ව්‍යාපාරය වෙනුවෙන් රු. 700 000 ක මුදලක් අත්තිකාරම් ලෙස බැන්ඩිගෙන් ලබාගෙන තිබේ. එය ඔහු ගෙන තිබෙන්නේ ව්‍යාපාරයේ නියෝජිතයෙක් ලෙසය ඒ ව්‍යාපාරයේ සාමාන්‍ය ව්‍යාපාර කටයුතුවල විලාශයෙනි.

තවද වන්ඩි ව්‍යාපාරයේ විකුණුම් කටයුතු හාරව සිටියේය යන කරුණෙන් ව්‍යාපාරයේ ගනුදෙනුකරුවන් වෙත ලැබෙන ගෙවීම් හාර ගැනීම මගින් එකී ගෙවීම් සම්බන්ධයෙන් ව්‍යාපාරය බැඳීමට ලක්කිරීමේ අනුමිත අධිකාරිය වන්ඩි සතුව වීය යන්න අනුමිත වේ.)

එම නිසා දෙන ලද කරුණු අනුව නිගමනය කළ හැක්කේ ව්‍යාපාරය වෙනුවෙන් වන්ඩි ලබාගත් අත්තිකාරම් මුදල සම්බන්ධයෙන් ව්‍යාපාරය සහ හවුල්කරුවන් සාමූහිකව හා පොදුවේ වගකිව යුතු බවත් මෙම පාඩුව සම්බන්ධයෙන් වගකිව යුත්තේ ව්‍යාපාරය බවත්ය.

ඉහත කි කරුණු අනුව වන්ඩි පුද්ගලිකව වගකිමට යටත් නොවේ. එහෙත් හවුල් ව්‍යාපාරයේ සාමාජිකයෙක් ලෙස වෙනත් හවුල්කරුවන් සමග සාමූහිකව ඔහු වගකිමට යටත් වේ.

( මුළු ලකුණු 10 )

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල - 3.4.1 ගැණුම්කරු හා විකිණුම්කරුට ලබාගත හැකි ප්‍රතිකර්ම පැහැදිලි කිරීම, "මිල නොගෙවූ විකිණුම්කරු" ගේ අයිතිවාසිකම පැහැදිලි කිරීම.

(අ) කොටස

දෙන ලද කරුණු අනුව පෙනී යන්නේ බෙන්ඩා විසින් මිලට ගත් කිරීපිටි පැකට්ටුව එහි අරමුණ සඳහා උවිත නොවන එකක් බවත් නිසි වෙළඳ ගුණත්වයෙන් තොර වූවක් බවත්ය.

මෙහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස ඇත්ත්තා විසින් හාංචි විකිණීමේ ගිවිසුමක ව්‍යාග ප්‍රතිජාභාරය කඩ කොට තිබේ.

මේ නිසා ඇත්ත්තාගෙන් අලාභ ඉල්ලා සිටීමේ ප්‍රබල නෙතික හැකියාවක් බෙන්ඩාට තිබේ.

එහෙත් කිරී පිටි පැකටි 150 මිලදී ගැනීමට පෙර, ඇත්ත්තා කිරී පැකටි සාම්පලයක් ගෙන එය පරික්ෂා කොට බලා ඒවා සතුවුදායක බවට සහතික කොට ගෙන තිබේ. මේ අනුව කිව හැක්කේ අදාළ දේශය සාම්පලය සම්බන්ධ සාධාරණ පරික්ෂණයකින් හෙලිදරවු කරගත නොහැකි වර්ගයේ දේශයක් වූ බවයි.

එම නිසා ඇත්ත්තාට වයිටස්ගෙන් පහත කි පරිදි අලාභ ඉල්ලා සිටිය හැක -

1. බෙන්ඩා විසින් තමාට එරෙහිව කරනු ලැබූ අලාභ අයදුම නිසා ඇත්ත්තා මත ඇති වූ වියදීම් පියවා ගැනීම සඳහා
2. සාම්පලයක් සහිතව සිදුවූ විකිණීමකට අදාළව හාංචි විකිණීමේ ගිවිසුමක ව්‍යාග වගන්තියක් උල්ලංසණය කිරීම සම්බන්ධයෙන්

ඉගෙනුම් ප්‍රතිඵල - 6.1.3 රක්ෂණ ගිවිසුමකට අදාළව උපරිම විශ්වාසය, රක්ෂණය හිමිකම හා හානි පූරණය යන මූලධර්ම ( සම්පූර්ණ හා අර්ථ රක්ෂණ ඇතුළත්ව ) පැහැදිලි කිරීම.

(ආ) කොටස

රක්ෂණ නීතිය සම්බන්ධ මූලික මූලධර්මයක් වන්නේ "uberrimae fidei" නොහොත් ' උපරිම විශ්වාසය' පිළිබඳ සිද්ධාන්තයයි.

මෙම මූලධර්මය\_රක්ෂණය මත එනම් විළ්ඥුව් මත ඔහු දන්නා සියලු වැදගත් කරුණු රක්ෂණ යෝජනා ආකෘති පත්‍රය මත සහනන් කිරීමේ යුතුකම පනවයි. මෙමගින් රක්ෂණයට තමා විසින් හාරගැනීමට අපේක්ෂා කරන අවදානම තක්සේරු කිරීමට හැකියාව ලැබේ.

මේ නිසා තමන් අතිතයේ නීතිය මගින් වරදකරු විය යන කරුණ විළ්ඥුව් විසින් හෙලිදරවු නොකිරීම ඔහුගේ සඳවාරය පිළිබඳ සැකයක් ඇති කරන අතර රක්ෂණකරු අවදානම හාරගැනීමට පෙර තක්සේරු කළ හැකිව තිබූ අවශ්‍ය කරුණු අනාවරණය නොකිරීමක් ද වන්නේය. ( ලකුණු 1/2 )

**Woolcott vs Sun Alliance and London Alliance Ltd.** (1978) 1 W.L.R. 493 නඩුවේ දී මේ හා සමාන කරුණු උද්ගත විය.

මෙම අනුව දෙන ලද කරුණු අනුව පෙනී යන්නේ විල්පුඩ් uberrimae fidei සිද්ධාන්තය උල්ලංසණය කොට තිබෙන බවයි.

මෙම නිසා රක්ෂකයාට මෙම රක්ෂණ ඔප්පුව මග හැර එය මත ගෙවීම සිදුකිරීම ප්‍රතික්ෂේප කිරීමට අයිතිය තිබේ.

(මුළු කෙණු 10 )

## පිළිතුරු අංක 9

ඉගෙනුම ප්‍රතිඵ්‍යුතු - 4.2.1 - පහත දැක්වෙන කරුණුවලට අදාළ වන වෙක්පත් සම්බන්ධ නීති මූලධර්ම සහ ඒවායේ වාණිජාතිය වැදගත්කම පැහැදිලි කිරීම ( පිටසන් කිරීම, රේඛනය, අගරු වීම, බැංකකුකරුවාගේ වගකීම )

### (අ) කොටස

සුනිල් ලග 'ඇණවුම් බිල්පතක්' හෝ 'ඇණවුම් වෙක්පතක්' යන ප්‍රවර්ගයට අයත් වෙක්පතක් තිබේ. මන්ද යත් අණකරු සුනිල්ගේ නමට ගෙවන ලෙසත් වෙනත් රැගෙන එන්නෙක්ට වෙක්පත සඳහා නොගෙවන ලෙසත් නියෝග කොට තිබෙන නිසාය. එසේම වෙක්පත සඳහා ගෙවිය යුත්තේ බැංකු ගිණුම හරහා බවට මුදල් ගෙවනු ලබන බැංකුවට නියෝගයක් ද සිදුකොට තිබෙන නිසාය.

එහෙත් එය ඇණවුම් වෙක්පතක් වූවත් සුනිල්ට එම වෙක්පතේ ධාරකයා ලෙස ඒ මත පිටසනක් යොදා එම වෙක්පත ගනුදෙනු කළ හැක.

මෙම පිටසන වලංගු වීමට නම් පහත තී අවශ්‍යතා සුනිල් විසින් සම්පූර්ණ කොට තිබිය යුතුය. මේ අවශ්‍යතා නම් -

- පිටසන බිල්පත හෝ වෙක්පත මත ලිඛිතව යෙදිය යුතුය සහ පිටසනකරු ලෙස සුනිල් විසින් අත්සන් කොට තිබිය යුතුය.
- වෙක්පතේ සම්පූර්ණ වටිනාකම පිටසන් කොට තිබිය යුතුය (එනම් එය වෙක්පතේ මූල වටිනාකම සඳහා යෙදු පිටසනක් විය යුතුය).

(විනිමය බිල්පත් භූවමාරු පනතේ 32 වගන්තිය )

වෙක්පත වලංගු ලෙස පිටසන් කරනු ලැබූවාට පසු හාඩ්ට වෙක්පත ප්‍රතිග්‍රහණය කළ හැක. ඉන්පසු තමන්ගේ බැංකු ගිණුමේ එය තැන්පත් කිරීම හරහා මුදල් කරගත හැක.

ඉගෙනුම ප්‍රතිඵල - 7.4.1 සේවකයින්ගේ සේවය අවසන් කිරීමේ ( විශේෂ විධිවිධාන ) පනත යටතේ එහා කුශාපටිපාටිය පැහැදිලි කිරීම.

#### (ආ) කොටස

1971 අංක 45 දරන සේවකයින්ගේ සේවය අවසන් කිරීමේ ( විශේෂ විධිවිධාන ) පනත අනුව උපලේඛනගත රැකියාවක යෙදෙන සේවකයින්ගේ සේවය අවසන් කිරීම සේව්‍යයෙක්ට සිදුකළ හැක්කේ යම් යම් නිශ්චිත කොන්දේසි සම්පූර්ණ කිරීමෙන් පසුවය.

මෙම කොන්දේසි පනත පරිදිය.

- සේවය අවසන් කරනු ලැබෙන සේවකයාගේ පුර්ව ලිඛිත අවසරය ලබාගැනීම හෝ
- කම්කරු කොමිෂන්‍රාස්ටරයාගේ පුර්ව ලිඛිත අවසරය ලබාගැනීම

දෙන ලද සිදුවීම අනුව පෙනී යන්නේ සේව්‍යයා ඉහත කි කොන්දේසිවලින් එකක් හෝ සම්පූර්ණ කොට නොමැති බවයි.

මේ අනුව මෙය පනත උල්ලාසනය කිරීමකි. ඒ අනුව එච්ඡාර්ගේ සේවය අවසන් කිරීම නීති විරෝධීය ගුනා හා බලරහිතය.

#### විකල්ප වගයෙන්

1971 අංක 45 දරන සේවකයින්ගේ සේවය අවසන් කිරීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත අනුව උපලේඛනගත රැකියාවක යෙදෙන සේවකයෙක්ගේ සේවය සේව්‍යයෙක්ට අවසන් කළ හැක්කේ යම් කොන්දේසි ප්‍රමාණයක් සම්පූර්ණ කිරීමෙන් පසුවය.

එම කොන්දේසි පනත පරිදිය -

- සේවය අවසන් කිරීමට නියමිත සේවකයාගේ පුර්ව ලිඛිත අවසරය ලබාගැනීම හෝ
- කම්කරු කොමිෂන්‍රාස්ටරයාගේ පුර්ව ලිඛිත අවසරය ලබාගැනීම

අනෙක් අතට සේව්‍යයා ඉහත කි කොන්දේසි දෙකෙන් එකක් සම්පූර්ණ කොට තිබේ නම් එච්ඡාර්ගේ සේවය අවසන් කිරීම නිසි ලෙස සිදුකොට තිබෙන බව කිව හැකි අතර) ඒ අනුව එය වලංගුය.

( මුළු ලක්ෂණ 10 )



## නිවේදනය

මෙහි ලබාදුන් පිළිතුරු ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනය මගින් (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) පමණක් ලබාදෙන ලද අතර, එම පිළිතුරු ඔබ විසින් එය “එසේම” යන පදනම මත පිළිගත යුතු වේ.

එම පිළිතුරු “ආදර්ශ පිළිතුරු” ලෙස අදහස් නොකරන නමුත් ඒවා බොහෝදුරට suggested solution ලෙස දැක්වේ.

පිළිතුරු වලින් ප්‍රධාන අරමුණු දෙකක් ඉටුකෙරේ. ඒවා නම්,

01. විභාග ප්‍රක්ෂේපකට යෝජිත විසඳුමක් සඳහා සවිස්තරාත්මක තිද්‍යුතක් (අදාළරණයක්) සැපයීම සහ,
02. ශිෂ්‍යයන්ට විෂය පිළිබඳව තොරතුරු පර්යේෂණය කිරීම සඳහා අත්වැලක් සැපයීම සහ විෂය පිළිබඳව ඔවුන්ගේ අවබෝධය සහ අයය වර්ධනය කිරීම.

මෙම යෝජිත විසඳුම් සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනය (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) කිසිදු ප්‍රතිඵ්‍යාභාරයක් ලබා නොදෙන තිසා ඒ සම්බන්ධව කිසිදු අගතියකට පත්වීමක් පිළිබඳව මැසිවිල්ලක් ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයට (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) එරෙහිව ඉදිරිපත් කිරීමට ඔබ හට හේතුවක් නොමැති. ඒ කෙසේ වෙනත් ඔබ විසින් යම් නඩුකරයක්, වන්දි ඉල්ලමක්, පෙන්සමක්, තරජනය කිරීමක් හෝ බලවත් ඉල්ලමක් ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයට (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) එරෙහිව ගොනුකරනු ලැබ එයින් සැලකියෙනු අන්දමේ ජයග්‍රහණයක් ලබා නොගතහොත් ඔබ විසින් එම නඩුකරයට අදාළ සම්පූර්ණ නෙතික ගාස්තු සහ වියදම් ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයට (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) ගෙවිය යුතු වේ. එනයින්ම මෙම අයිතිවාසිකම හෝ මෙහි විස්තර කෙරෙන හෝ ශ්‍රී ලංකාවේ නීතින් යටතේ හිමි වෙනත් අයිතිවාසිකම බලාත්මක කරවා ගැනීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයට (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) නෙතික ත්‍රියාමාර්ගයකට යොමුවීමට සිදුවුවහොත්, රේ අදාළ නෙතික ගාස්තු සහ වියදම්ද ඔබ විසින් ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයට (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) ගෙවිය යුතුවේ.

<sup>2</sup> 2013 ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනය (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) මගිනි.

සියලුම හිමිකම් ඇව්වීමි.

මෙම ලේඛනයේ කිසිම සහභනක් ප්‍රතිඵ්‍යාභාදනය කිරීම, කුමන හෝ ආකාරයකින් හෝ කුමයකින් එනම්, ඉලෙක්ට්‍රොනික, යාන්ත්‍රික, ජායා පිටපත් කිරීම, වාර්තාගත කිරීම හෝ වෙනත් කුමයකින් සම්පූර්ණය කිරීම ශ්‍රී ලංකා වරළත් ගණකාධිකාරී ආයතනයේ (ශ්‍රී ලංකා ව.ග.) පූර්ව ලිඛිත අවසරයකින් තොරව සිදු නොකළ යුතුය.